

賃貸 Apartment

Kicka (橘花)
201号室

月額賃料 **113,000円**
共益費無

- 賃貸では珍しいヘリンボーン柄フローリング床
折り上げ天井を採り入れた
クラシカルで上質なインテリアのお部屋です
- 追い焚き機能・浴室換気乾燥機能付バス
 - ガス2口コンロシステムキッチン
 - エアコン ■温水洗浄便座付トイレ
 - 断熱性(結露防止)に優れたペアガラス採用
 - オートロック ■玄関Wロックディンプルキー
 - 共用部防犯カメラ ■宅配ボックス
 - フレッツ光マンションタイプ (室内LAN端子有)
 - JR総武中央線 東中野駅 徒歩11分



東南角部屋2面採光

陽当り通風良好

1R

床面積27.74㎡



室内画像は <https://kwnet.jp/322201.htm>



図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます

●東京メトロ東西線 (高田馬場駅乗車3分) ●都営大江戸線 (西武新宿線(徒歩4分))
落合駅 ●**中井駅**
徒歩3分 徒歩3分

敷金	※1	月額賃料の1ヶ月分
礼金		月額賃料の1ヶ月分
火災保険料		20,500円 /2年
初回保証料	※2	月額賃料の40~50%
鍵交換費		19,800円
更新料		月額新賃料の1ヶ月分

所在地	新宿区上落合2丁目23-2
構造	木造合金メッキ鋼板葺
所在階	2階/3階建て
築年月	2020年8月
間取	洋9.82(帖)
設備	電気:東京電力 電灯:ガス:都市ガス 水道:公営/専用 排水:公共下水 フレッツ光/光配線方式 CATV:J.COM 室内ブレッツ用光コンセント設置済

現況/入居	空き予定/ 2026年4月上旬
条件	ペット不可/楽器不可/保証会社要
契約期間	普通賃貸借契約 期間:2年
駐車場	無
バイク置場	無
駐輪場	有 月額500円/台

※1:喫煙される場合敷金2ヶ月分です
※2:初回以降継続保証料は別途お問合せ下さい。

賃料等は、口座引落(手数料借主負担)となります。

広告有効期限 2026年4月末日

宅地建物取引業免許番号 東京都知事(7)第73854号 賃貸住宅管理業者登録番号 国土交通大臣(02)第000150号



〒164-0003 東京都中野区東中野3丁目10番10号ループ山の手2F

株式会社カワナ・ネットワーク
TEL03-3362-5391 FAX03-3362-5392



当社取引態様

代理

客付会社様へ 情報公開日:2026/03/21

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

※広告料についてはご相談下さい。