## 賃貸 マンション

ソネット アイ・エム 102号室

月額 賃料 122,000円

共益費無

☆山手通りから一歩入った静かな立地 ☆スキップフロアが生活の場面を演出

- ☆通勤・通学・買い物に便利
- ■南面大型二重窓(ブラインド付属) ■ガス3ロシステムキッチン ■クロス張替済
- ■追い焚き機能付きユニットバス
- ■ウォシュレット付トイレ・洗面台
- ■エアコン2基新品 ■ガス式衣類乾燥機
- ■フローリング■オートロック■照明器具付
- ■カラーT Vモニター付インターホン
- ■フレッツ光マンションタイプ■J:COM
- ■東西線落合駅・JR東中野駅の他 西武新宿線「中井駅」徒歩8分

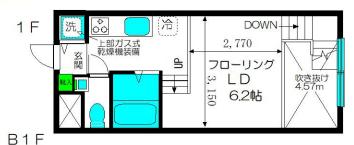


最高天井高4.6m 吹き抜けのあるメゾネット

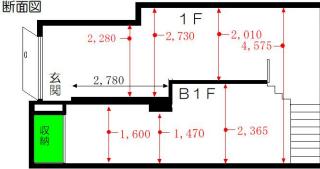
## 1LDK

床面積53.52㎡

室内画像は https://kwnet.jp/016102.htm







図面と現況が異なる場合は、現況を優先させて頂きます

	敷 金	月額賃料の1ヶ月分			
攰	礼金	月額賃料の1ヶ月分			
契約諸費	火災保険料	19,000円 /2年			
費	初回保証料	月額賃料の40~50%			
角	鍵交換費	19,800円			
	更新料	月額新賃料の1ヶ月分			
	所在地	中野区東中野3丁目14-24			
	構造	鉄筋コンクリート・鉄骨造スレート葺			
	所在階	地下1・1階/3階建て(地下1階)			
建	築年月	1988年12月			
物	間取	洋13.5 / LD6.2 / K2.3(帖)			
1.2	設備	電気:東京電力 電灯 ガス:都市ガス			
		水道:公営/専用 排水:公共下水			
		7レッツ光/VDSL方式 CATV:J:COM			
	現況/入居	空室/ 即時			
	条 件	ペット不可/楽器不可/保証会社要			
	契約期間	普通賃貸借契約 期間:2年			
	駐車場	近隣有り 月額33,000円~			
そ	バイク置場	無 駐輪不可			
の他	駐輪場	無 敷地内駐輪可			
	喫煙される場合敷金2ヶ月分です				
	初回以降の継続保証料は当社までお問合せ下さい。				
	賃料等は、口座引落(手数料借主負担)となります。				
	近隣機械式車庫 敷金・礼金・手数料各1ヶ月 収容サイズ:高1.55×幅1.85×長5.05M				

宅地建物取引業免許番号 東京都知事(7)第73854号 賃貸住宅管理業者登録番号 国土交通大臣(02)第000150号

Consultant for Real Estate!!

〒164-0003 東京都中野区東中野3丁目10番10号ループ山の手2F

株式会社カワナ・ネットワーク TEL03-3362-5391 FAX03-3362-5392



当社取引態様

専任媒介

客付会社様	情報公開日:2025/04/22					
手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%		
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%		
※広告料についてはご相談下さい。						