

賃貸 マンション

Loop Yamanote(ループ山の手)

503号室

月額
賃料

95,000円

共益費無

☆木製ドア・床石張りの共用エントランス
☆グレード感ある外観・共用・室内です

■水回り設備全交換・床貼替実施

【リニューアル内容】

・洗面ボール付シャワールーム新設

・トイレ(洗浄機能付)新設

・キッチン新設 ・洗濯パン新設

・床フローリング材全貼り替え

・スポットライト照明器具新設

■エアコン ■カラーモニター付インターホン

■エレベーター ■屋根付駐輪場

■オートロック(Amazon置き配対応) ■防犯カメラ

■J:COM In My Room

Wi-Fi40Mコース無償利用できます

■フレッツ光マンションタイプ契約可

■付属車庫空有(別契約)

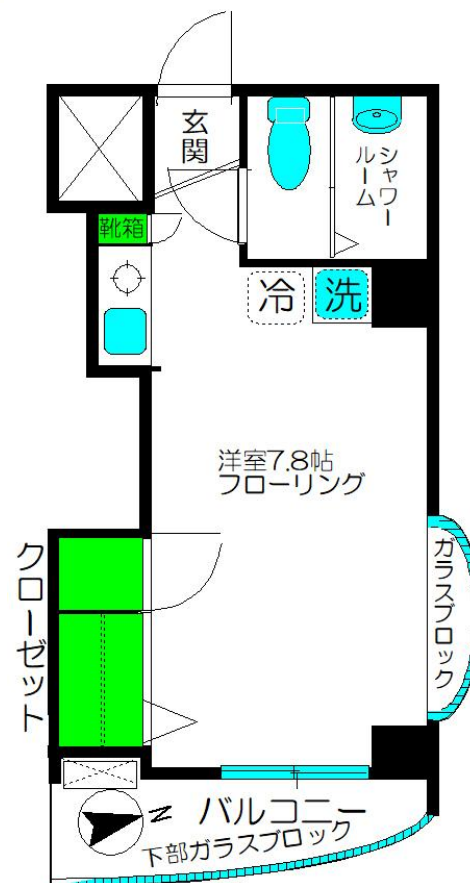


出窓タイプのガラスブロック

最高天井高2.55mの開放感溢れる

1 R

床面積21.88㎡

室内画像は <https://kwnet.jp/O15503.htm>

図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます

新築時施工会社：清水建設(株)

●JR中央・総武線

●都営大江戸線

●東京メトロ東西線

(高田馬場駅乗車3分)

東中野駅

落合駅

徒歩3分

徒歩3分

敷金	月額賃料の1ヶ月分
礼金	月額賃料の1ヶ月分
火災保険料	17,000円 /2年
初回保証料	月額賃料の40~50%
鍵交換費	19,800円
更新料	月額新賃料の1ヶ月分

所在地	中野区東中野3丁目10-10
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根
所在階	5階/9階建て
築年月	1995年8月
間取	洋7.8(帖)
設備	電気：東京電力 電灯：ガス：都市ガス 水道：公営/専用 排水：公共下水 フレッツ光/VDSL方式 CATV:J:COM

現況/入居	空き/即時
条件	ペット不可/楽器不可/保証会社要
契約期間	普通賃貸借契約 期間：2年
駐車場	空き有り 月額22,000円(税込) ~ ・別契約：敷金手数料各1ヶ月(※)
バイク置場	無
駐輪場	有 屋根付平置 無料

喫煙される場合敷金2ヶ月分です。
初回以降の継続保証料は当社までお問合せ下さい。
賃料等は、口座引落(手数料借主負担)となります。

※機械式車庫収容サイズ：

長5.0×高1.5/高1.96×巾1.85M)

広告有効期限 2025年5月末日

宅地建物取引業免許番号 東京都知事(7)第73854号 賃貸住宅管理業者登録番号 国土交通大臣(02)第000150号

Consultant for Real Estate!!

KWN
Kawana Networks Co., Ltd.

〒164-0003 東京都中野区東中野3丁目10番10号ループ山の手2F

株式会社力ワナ・ネットワーク

TEL03-3362-5391 FAX03-3362-5392



当社取引態様

専任媒介

客付会社様へ

情報公開日：2025/05/02

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

※広告料についてはご相談下さい。