

賃貸 マンション

パシオン本郷

503号室

月額
賃料

178,000円

共益費無

【主なリフォーム内容】

- ・ユニットバス交換
- ・浴室乾燥機新設
- ・洗面台新規交換
- ・エアコン3基新設
- ・洗浄機能付き便座新設
- ・クロス全張替

【他仕様・諸設備】

- ・フローリング（L45等級）
 - ・ガス3口システムキッチン
 - ・各室クローゼット
 - ・室内LAN配線済（各室マルチメディアコンセント）
 - ・フレッツ光マンションタイプ契約可
- ☆マンション1階はセブンイレブンです

室内画像は <https://kwnet.jp/248503.htm>

分譲タイプ

振り分け個室の

2DK

床面積44.33㎡



図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます

●都営大江戸線

●都営三田線

春日駅

徒歩1分

●東京メトロ丸ノ内線

●東京メトロ南北線

後楽園駅

徒歩5分

敷金	月額賃料の1ヶ月分
礼金	月額賃料の1ヶ月分
火災保険料	19,000円 / 2年
初回保証料	月額賃料の40～50%
鍵交換費	22,000円
更新料	月額新賃料の1ヶ月分

所在地	文京区西片1丁目15-4
構造	SRC造・RC造陸屋根
所在階	5階/9階建て
築年月	1980年10月
間取	洋5 / 洋4.5 / DK8 (帖)
設備	電気：東京電力 電灯：都市ガス 水道：公営/専用 排水：公共下水 フルツ光/光配線方式 CATV:対応I/I 室内ブレッツ用光コンセント設置済

現況/入居	空き/即時
条件	ペット不可/楽器不可/保証会社要
契約期間	普通賃貸借契約 期間：2年
駐車場	無
バイク置場	無
駐輪場	有

喫煙される場合敷金2ヶ月分です
初回以降の継続保証料は当社までお問合せ下さい。
賃料等は、口座引落(手数料借主負担)となります。
CATV会社：TCN(東京ケーブルネットワーク)
駐輪場利用には、初回登録手数料(200円)が必要です。

広告有効期限 2025年7月末日

宅地建物取引業免許番号 東京都知事(7)第73854号 賃貸住宅管理業者登録番号 国土交通大臣(02)第000150号

Consultant for Real Estate!!

KWN
Kawana Networks Co., Ltd.

〒164-0003 東京都中野区東中野3丁目10番10号ループ山の手2F

株式会社力ワナ・ネットワーク

TEL03-3362-5391 FAX03-3362-5392



当社取引態様

代理

客付会社様へ

情報公開日：2025/06/20

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

※広告料についてはご相談下さい。