賃貸 Apartment

プロヴァンスA棟
103号室

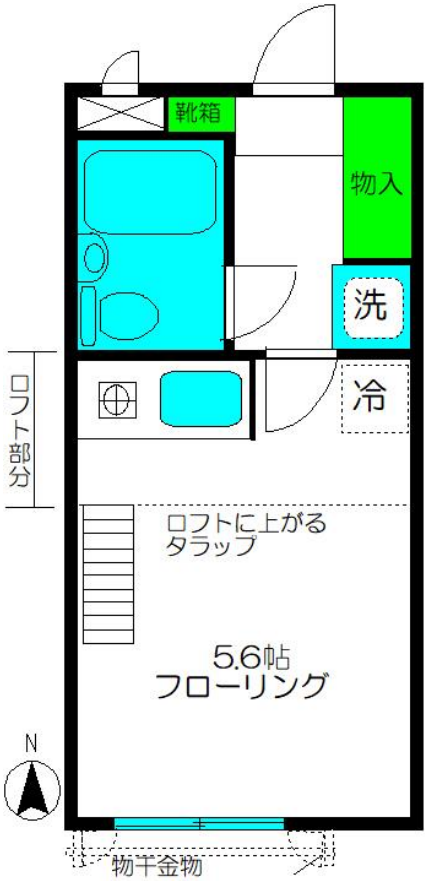
月額賃料 **59,000円**
共益費無

★３線交通アクセス良好、閑静な住宅街
★コンビニ・商店街・スーパー多数あり
★天井高２．８mのゆったり空間
★東面壁はお洒落なアクセントクロス採用
■フローリング　■ロフト1.67帖
■エアコン　■ミニキッチン（IHコンロ付）
■靴箱　■室内洗濯機置場
■照明器具　■物入れ
■フレッツ光マンションタイプ契約可

礼金０、ペット相談
南向き陽当り良好

1R
床面積14.46㎡＋ロフト2.7㎡

室内画像は https://kwnet.jp/032103.htm



図面と現況が異なる場合は、現況を優先させて頂きます

●東京メトロ東西線（高田馬場駅乗車3分）　●ＪＲ中央・総武線　●都営大江戸線

落合駅	東中野駅
徒歩3分	徒歩5分

契約諸費用	敷　金	※1　月額賃料の1ヶ月分
	礼　金	無
	火災保険料	19,000円　/2年
	初回保証料	※2　月額賃料の40～50%
	鍵交換費	19,800円
	更新料	月額新賃料の1ヶ月分

建物	所在地	中野区東中野3丁目15-3
	構　造	木造スレート葺
	所在階	1階/2階建て
	築年月	1994年3月
	間　取	洋5.6 / ロフト1.67(帖)
	設　備	電気：東京電力 電灯　ガス：都市ガス
		水道：公営/専用　排水：公共下水
		ﾌﾚｯﾂ光/光配線方式　CATV:J:COM

その他	現況/入居	空室/ 2025年10月上旬
	条　件	ペット相談/楽器不可/保証会社要
	契約期間	普通賃貸借契約　期間：2年
	駐車場	無
	バイク置場	無　バイク駐輪不可
	駐輪場	無　敷地内駐輪可

※1:喫煙・ﾍﾟｯﾄ飼育される場合敷金2ヶ月分です。
※2:初回以降の継続保証料は当社までお問合せ下さい。

賃料等は、口座引落(手数料借主負担)となります。

広告有効期限	2025年10月末日

宅地建物取引業免許番号　東京都知事（7）第７３８５４号　賃貸住宅管理業者登録番号　国土交通大臣（０２）第０００１５０号
Consultant for Real Estate!! KWN Kawana Networks Co.,Ltd.
〒164-0003 東京都中野区東中野3丁目10番10号ループ山の手２Ｆ
株式会社カワナ・ネットワーク
TEL03-3362-5391　FAX03-3362-5392

当社取引態様
代理

客付会社様へ　情報公開日：2025/09/30

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

※広告料についてはご相談下さい。